ZARZĄDZENIE NR 8/2011
WÓJTA GMINY BIELAWY

z dnia 15 marca 2011 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 7 ust. 1 w związku z art. 8 pkt 1 i art. 8 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 ze zm.) oraz Uchwały Nr XI/50/2003 Rady Gminy Bielawy z dnia 5 listopada 2003 roku w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 324, poz. 2740 z dnia 3 grudnia 2003 roku).

§ 1

1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 1,35 zł /słownie: jeden złotych i trzydzieści pięć groszy/.

2. Stawka bazowa czynszu ulega obniżeniu w zależności od wystąpienia czynników obniżających wartość użytkową lokalu w następujący sposób:

- lokal bez instalacji wodno-kanalizacyjnej - 40%
- lokal bez instalacji centralnego ogrzewania - 5%
- lokal bez instalacji ciepłej wody - 5%

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 3/2008 Wójta Gminy Bielawy z dnia 15 lutego 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za lokale mieszkalne.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i ma zastosowanie do naliczenia czynszu począwszy od dnia 01 lipca 2011 roku.

WÓJT

inż. Sylwester Kubiński