

Zarządzenie Nr 60/2011
Wójta Gminy Bielawy
z dnia 27 października 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości położonej we wsi Sobota

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Bielawy Nr XII/59/2011 z dnia 24 października 2011 roku w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości stanowiących własność gminy Bielawy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie przetargowym:

- niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie wsi Sobota oznaczonej numerem działki: 222 opow. 0,29 ha; uregulowanej w księdze wieczystej LD1O/00019264/0. stanowiących własność gminy Bielawy i ustalam treść ogłoszenia w przedmiotowej sprawie zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
inż. Sylwester Kubiński

Załącznik
do zarządzenia nr 60/2011
Wójta Gminy Bielawy
z dnia 27 października 2011r.

**Wójt Gminy Bielawy
przeznacza do zbycia nieruchomość położoną w obrębie wsi Sobota stanowiącą
własność gminy Bielawy.**

I. Podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie przetargowym:

1. W obrębie wsi **Sobota** niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki nr 222 o pow. 0,29 ha, uregulowanej w księdze wieczystej LD1O/00019264/0.

a) wartość rynkowa nieruchomości położonych w obrębie wsi Sobota wynosi: **13.500,00 zł**

b) na obszarze gdzie położona jest przedmiotowa nieruchomość Urząd Gminy w Bielawach nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na w/w działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Według Studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy działka oznaczona jest symbolem R-obszary rolne.

c) w wypisie z rejestru gruntu działka figuruje jako „R IVb” i sprzedaż wskazanej nieruchomości rolnej podlega ustawie z dnia 15 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U z 2003, Nr 64 poz. 592 z późn. zm.)

d) nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

e) w księdze wieczystej działka widnieje pod dawnym numerem 143.

II. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego i opłat sądowych ponoszą kupujący.

III. Granice zbywanej nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt Urzędu Gminy Bielawy.

IV. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

V. Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu w dniach **od 4 listopada 2011 roku do 25 listopada 2011 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bielawy i sołectwach gminy Bielawy a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a także na stronach internetowych Urzędu Gminy Bielawy.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Bielawy pok. 11 tel. 46 838-26-95 w godzinach pracy urzędu.


WÓJT
Inż. Sylwester Kubiński