

UCHWAŁA NR XXXVIII/166/2009

RADY GMINY BIELAWY

z dnia 25 listopada 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463 oraz z 2009 r. Nr 56, poz. 458) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 52, poz. 742) Rada Gminy Bielawy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,38 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 2,20 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,10 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,33 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 10,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 5,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

- e) pozostałych (w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego) – 4,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części o powierzchni użytkowej do 300 m² nie związane z działalnością gospodarczą;
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte dla celów ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na realizację zadań z zakresu działalności kulturalno – oświatowej, z wyłączeniem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 4) budowle służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców w zakresie zaopatrzenia w wodę.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bielawy

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXIX/111/2008 Rady Gminy Bielawy z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy i zwolnienia od tego podatku.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 roku.

**Przewodniczący Rady
Gminy Bielawy**

Andrzej Zimiński