

Zarządzenie Nr 5/2010
Wójta Gminy Bielawy
z dnia 22 lutego 2010 roku

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, na rzecz Związku Międzygminnego „Bzura” w Łowiczu położonej w obrębie wsi Piaski Bankowe ozn nr działek 211, 217 o pow. 6,72 ha, KW 7031

oraz ustalę treść ogłoszenia w przedmiotowej sprawie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bielawy
przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w
obrębie wsi Piaski Bankowe.

Dane dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy.

1. Z zasobu mienia Gminy Bielawy przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, na rzecz Związku Międzygminnego „Bzura” w Łowiczu ul. Pijarska 1, niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie wsi Piaski Bankowe ozn nr działek 211, 217 o pow. 6,72 ha KW 7031, w tym: grunty orne: IIIa - 3,94 ha, IIIb – 0,32 ha, IVa - 0,20 ha, IVb - 0,78 ha, V - 0,71 ha, VI - 0,22 ha; użytki zielone, pastwisko: IV - 0,33 ha, III - 0,20 ha; nieużytki - 0,02 ha na cele planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie Regionalnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w ramach projektu pn. „kompleksowy system gospodarki odpadami komunalnymi i niebezpiecznymi dla obszaru Podregionu Północnego województwa łódzkiego wraz z budową zakładu zagospodarowania odpadów”.

Objęcie nieruchomości do użytkowania nastąpi z dniem 1 października 2010 roku.

2. **Roczny czynsz dzierżawny** w wysokości równoważność 67,2 q pszenicy. Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za I półrocze roku kalendarzowego płatny w terminie do 30 września każdego roku. Zastrzega się możliwość zmiany wysokości czynszu dzierżawnego.

Okres dzierżawy nieruchomości na okres do 3 lata.

3. Nieruchomość położona we wsi Piaski Bankowe w planie miejscowym przestrzennego zagospodarowania przeznaczona jest pod składowisko odpadów oraz produkcja i usługi produkcyjne oraz magazyny i składy.

4. Granice wydzierżawianych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie.

5. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami), termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

6. Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni tj. **od dnia 4 marca do 23 marca 2010 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bielawy i sołectwach Gminy Bielawy, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.